

**Az SZTNH és a DETA-Ép Kft. között megkötött
vállalkozási szerződés szerinti feladatok részletezése**
(összeállítva a közbeszerzési eljárás dokumentációjában leírtak alapján)

Az Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala (SZTNH), mint ajánlatkérő a közigazgatásban általánosan kötelező munkarenden alapuló, de a jogszabályokban megengedett eltérésekkel foglalkoztatja a kormánytisztviselőket, munkavállalókat.

Az ügyfélforgalom és nemzetközi kapcsolatok megkövetelik, hogy az ajánlatkérő székháza és bérleményei folyamatosan tiszta, gondozott állapotban legyen, s ennek az állapotnak a folyamatos fenntartása érdekében az ajánlatkérő a munkaszervezés és az ellenőrzés kapcsán külön hangsúlyt helyezzen a területre.

Az ellátandó feladatokat a szerződés 3.2. pontjában felsorolt ingatlanokban kell elvégezni.

Kertgondozás

Kertgondozás során az ajánlatkérő igénye a növények pótlása, tavaszi és őszi tápanyag utánpótlása, a kertben keletkező hulladék elszállítása. Öntözőrendszer, szökőkút tavaszi beüzemelése és szezon végi téliesítése. A székházban és a bérleményekben az irodákon kívül elhelyezett virágok gondozása az ajánlattevő feladatai közé tartozik.

A gondozási feladatokhoz tartozik a székházban és a bérleményekben az irodákon kívül elhelyezett virágok locsolására vonatkozó írásos vélemény elkészítése és átadása az ajánlatkérő SZTNH részére, de az elhelyezett virágok locsolása nem a vállalkozó, hanem a takarítási tevékenységet ellátó vállalkozó feladatai közé tartozik.

Az SZTNH tetőteraszának és belső kertjének növényfenntartási és ápolási munkái (bejárat előtt, II-III. emeleti külső folyosók, főlépcsőház fszt-IV. emelet)

- kültéri növények beszerzése, előzetes egyeztetés szerint
- kültéri növények pótlása
- növények átültetése
- kerttakarítás, gyomtalanítás
- szökőkút karbantartása, javítása igény szerint
- egyéb előre nem látható feladatok ellátása:
- vállalkozó hibájából történő növénypusztulás miatti növények pótlása
- vállalkozó hibáján kívüli növénypótlás
- egyedi igények alapján irodákban található szobanövények átültetése (az anyagot az SZTNH biztosítja)

Rovarok és rágcsálók elleni védekezés

A dolgozók egészségének védelmében az ajánlatkérő igénye, hogy rovarirtás során csak olyan módszer alkalmazható, ahol a felhasznált vegyszerrel nem kerülhetnek érintkezésbe. Folyékony vegyszer kipermetezése egyik területen sem elfogadható.

Feladat a mindenkori hatályos törvényeknek és rendeleteknek megfelelően elvégzett kártevő mentesítés, a kártevő mentesség fenntartása. A rovarok és rágcsálók elleni védekezésben résztvevő személy kizárólag olyan személy lehet, aki megfelelő szakértelemmel és az adott tevékenység elvégzéséhez jogszabályban meghatározott végzettséggel rendelkezik. Olyan módszert kell alkalmazni, ami biztosítja az évi egyszeri alkalmazás esetén a kártevő mentességet. Amennyiben ennek ellenére a vállalási területen kártevő fordul elő, úgy az ajánlatkérő megrendelése alapján az adott területen az ismételt mentesítést 48 órán belül az ajánlattevő díjmentesen köteles elvégezni.

Budapest, 2012. március 12.